

教工主页

- 财政系
- 公共管理系
- 投资系
- 公共政策研究中心
- 教育绩效研究中心
- 行政教辅

网站地图

站内搜索

王人己

发布时间：2008-12-08



职称：副教授、硕导
最后学历：大学本科，最后学位：
经济学学士

研究领域：固定资产投资、房地
产经济、证券投资

开设课程及对象：《投资理财
学》、《房地产投资专题》、《房地
产估价专题》(研究生)

房地产估价、不动产投资与分
析、房地产开发与经营、房地产经
济学、房地产开发企业财务会计、投资银
行学、证券实务基础、证券投资学、国
际工程项目融资、国际承包工程财务、
项目评估(本科生)

已完成或正承担科研课题：

《浦东新一轮发展中潍坊社区功能调整研究》 横向 2003
《中国入世与长江三角洲创新投资方式研究》 省部级 2002
《浦东新区房地产中介业发展研究》 横向 2000
《上海新一轮经济周期的特征及其相关政策建议》 省部级

1999

《长宁区房地产规划研究》 横向

1999

已出版或将出版著作(包括合著)：

参编：《施工企业财务》上海人民出版社 1985年、《施工企业
财务管理》立信会计出版社 1987年、《建筑企业管理》上海人民出
版社 1990年、《房地产开发企业会计》立信会计出版社 1995年、
《工程经济学》上海财经大学出版社 2003年、《中国住房金融资金筹
措与风险防范机制》、上海财经大学出版社 2001年。

主编：《房地产估价》上海财经大学出版社 1997年 2003年。

发表论文(名称、刊物、时间、作者排名等)：

《改变现行供求体制，完善房地产金融配套》 1997年1月10日
房地产报 第一

《正确应用假设开发法》 1998年10月 上海地产 第一

《放眼看基金》 1998年第11月1日 文汇报 第一

《市场呼唤动态市里市》 文汇报 1998年6月1日 第一

《关于基金的几点疑问》 经济参考报 1998年12月1日 第一

《房地产证券化的若干反思》 房地产报 1999年5月1日 第一

《重视集体经济 促进上海经济增长》 1999年5月 中国集体经济
第一

所获荣誉或奖励：

1995年 万泰优秀教师奖

2000年 校教学奖励基金二等奖

2004年 校第三届教书育人标兵

2004年 校第三届“我心目中的好老师”

学习简历(自大学始，包括进修、培训等)：

1984年 毕业于上海财经学院 财政金融学

1985年 结业于世界银行一般项目计划师资班

2000年 结业于教育部高等院校骨干教师培训班

工作经历(自第一次参加工作始)：

时间 所在单位

职务或

职位

1970年-1974年 安徽滁县插队落户

务农

1974年-1979年 上海第二钢铁厂

司炉

工

1979年-1983年 上海财经学院读书

1983年-现在 上海财经大学任教

办公室或联系电话：021-65903889, E-mail: wrj@shufe.edu.cn

