



English Version | Contact us

首页	组织机构	院士信息	咨询与研究	院士增选	学术交流	国际交流合作	院士行	院地合作
院士建议	院士风采	出版工作	《中国工程科学》	光华工程科技奖	院机关工作	院大事记	综合信息	

全文搜索

搜索范围

站内搜索

搜索

您现在的位置: 首页 / 院士建议 / 院士建议 / 正文

中国工程院院士江亿：控制建设规模 走资源节约道路

(2006-06-09 11:17:19)

科学时报北京6月8日讯(记者保婷婷 王学健)在今天举行的中国工程院第八次院士大会土木、水利与建筑工程学部学术报告会上,江亿院士大声疾呼:建设资源节约型社会是我国唯一可走的现代化道路,目前的主要任务是立即控制建设规模。

据资料显示,我国近年来城市建设飞速发展,城镇建筑面积在5年内翻了一番,由2000年的77亿平方米增长到2004年的近150亿平方米。增长速度超过了世界银行在20世纪90年代中期预言的十年翻一番的速度。房屋的增长速度远高于城市人口的增长速度,人均建筑面积也以极快的速度增长;人均住宅面积与人均建筑总量同步增长,表明随着城市居住条件的改善,各类社会活动的建筑空间条件也得到迅速改善。目前我国每年城镇竣工面积达20亿平方米,按此速度,“十一五”期间将新建100亿平方米,到2020年,还将建造300亿平方米城镇建筑,那时人均将达到54平方米。

江亿谈到,城市建设发展过快带来了一系列后果,包括土地被过分占用、建筑材料引起能源消耗加大、建筑运行引起能耗负担加重以及沉重的建筑维护成本等。随着城市建设的飞速发展,从1998年到2004年,我国城镇占地面积增加了一倍,目前东部部分沿海城市已经出现土地供给量紧缺、无地可建的现象。考虑新建建筑和配套的道路、绿地等,如果综合容积率为0.8,新建200亿平方米建筑如果全部占用耕地,就几乎使我国耕地减少10%。2005年,由于建筑和水利交通建设所需要的钢材和其他建材造成的直接和间接能源消耗已接近我国商品能源消耗总量的1/5。而我国城镇建筑目前的运行能耗约为总的商品能源的20%~22%。近20年的城镇建设超常规飞速发展还将导致大量建筑同时进入维修期,这将形成巨大的经济负担,甚至影响社会和经济的持续发展。

江亿分析说,和亚洲几个发达国家和地区相比,我国目前城镇无论是人均建筑面积还是人均住宅面积都处于前列,即使每年增加1500万由于农村移民造成的城市人口的增量,每年只要再竣工5亿~6亿平方米新建筑,就可以维持城镇人均建筑面积和人均居住面积处于亚洲发达国家首位。如按每年竣工10亿平方米算,到2025年,我国城镇人均建筑面积就可达到西欧水平;按目前每年竣工20亿平方米的速度,到2030年,我国城镇人均面积将超过美国目前的水平。“但我国的土地、资源、能源与环境条件能够容许我们在人均建筑面积上达到西欧或美国的水平吗?”江亿院士反问道。

江亿指出,美国社会的发展完全建立在大规模占用全球资源的基础上,高的人均建筑面积占有率(72平方米/人)是这种资源与能源过度消费的社会形体的突出表现。而西欧的重建是在二战后的20世纪50年代,美国那时已占有了世界上的大量资源和能源,因此西欧的人均建筑占有量仅发展到美国的60%(40平方米/人)就进入平衡稳定期。中国的兴起是处在恶劣的资源和能源环境下,全球日益紧张的能源与环境形势使我们必须在更有限的人均能源和资源条件下发展,走一条资源与能源节俭的路。“新建城市户均面积大多在120平方米以上,豪华者更高达200~400平方米;而在新加坡,中产阶级的住宅面积在70~90平方米,在日本和我国香港,100平方米以上的住宅就被视为豪宅,并要征收不同的税费。我们的办公室条件,无论是政府机关还是公司企业,人均已达12~20平方米,远高出日本、我国香港和新加坡的现状。”江亿对此十分忧虑,“这样高的人均建筑面积一定要付出高额的能源代价、高额的环境代价和高额的维护成本。这样高的人均住宅占有率一定是高生活水平的必备条件吗?这样高的人均办公面积就一定会产生高水平高效率的工作吗?这种高付出低回报的方式

难道是中国现代化建设应该走的道路吗？”

江亿呼吁，建设资源节约型社会，是我国唯一可能走的现代化之路。而控制建设规模，应该是资源节约型社会的主要标志。“目前中央把万元GDP能耗降低20%作为‘十一五’的主要战略任务。如果城镇建设从目前的接近20亿平方米/年逐渐降到6亿~8亿平方米/年，建材的市场需求就会减少2/3，其生产用能就能从目前总能耗的20%降到10%，这就可以对能耗降低20%的战略任务作出一半的贡献。”

(来源：科学网)

关闭窗口 

[关于我们](#) | [网站地图](#) | [联系方式](#) | [招聘信息](#) | [广告业务](#) | [收藏本站](#) | [设为首页](#)

Copyright © 2006 中国工程院
ICP备案号: 京ICP备05023557号

地址：北京市西城区冰窖口胡同2号
邮政信箱：北京8068信箱
邮编：100088
电话：8610-59300000 传真：8610-59300001
网站管理电话：8610-59300292
Email：bgt@cae.cn