



地理研究 2007年第26卷第5期

### 区位通达性与在京外资企业的区位选择

作者: 张华, 贺灿飞

摘要: 利用北京市第二次基本单位普查资料, 以邮政编码区为空间单元, 采用泊松回归模型探讨了在京外资企业的城市内区位选择及其影响因素。研究涵盖了2001年全部的在京外资企业, 模型估计中有效样本240个。外资企业具有显著的向中心城区集聚的分布态势, 相对于制造业而言, 服务业外资企业更为集中。分析结果表明, 区位的通达性和城市结构对在京外资企业区位选择具有显著的影响。接近高速公路、高等院校、外国使馆以及工业园区等对外资企业具有显著吸引作用, 离城市中心、火车站和机场距离过远则不利于吸引各类外资企业。研究也发现, 制造业外资企业和服务业外资企业以及投资来源地不同的外资企业, 在进行城市内部区位选择时存在显著的差异。

[全文查阅](#)

**关键词:** 外资企业; 泊松回归模型; 通达性; 北京