



建研科技完成北京中医医院加固改造设计工程

2007-1-19 12:48:10 阅读181次

## 建研科技完成北京中医医院加固改造设计工程



目前，由建研科技评估诊治部承担检测鉴定任务的北京中医医院红楼病房工程顺利竣工。

2006年4月，北京中医医院欲对其院内的地下1层、地上4层红楼病房和相连的北侧1层平房进行装修改造。由于该建筑建于上世纪50

年代，经历过数次改造，具体技术资料不全，因此，北京中医医院基建处委托建研科技评估诊治部对该建筑进行现场检测鉴定，并对建筑主体结构进行加固改造设计。

建研科技工程评估诊治部技术人员根据建筑现场检测及安全性评估的结果，为实现建设单位对建筑室内大空间和局部增层的装修改造要求，在加固改造设计中采用了加固基础、增设剪力墙、墙体托换、预制楼板上增设叠合层、增设构造柱等一系列综合加固改造措施，通过拆除部分承重墙体、开设承重墙体门洞、新增楼层等，在保证现有建筑主体结构安全的条件下，最大限度地满足了建筑使用功能要求。

该工程加固改造的难点是对多层红楼病房的室内三道承重砖墙进行从下至上的墙体拆除托换。工程评估诊治部技术人员经过认真分析研究，在设计中采用增设混凝土内框架的方法托换拆除了该承重墙体。其中托换框架柱的下方通过增设墩台使建筑下部基础满足抗冲切要求，并在各层间相交墙体上设置水平拉结筋使二者共同工作并分担部分轴力；

托换框架梁通过肩梁与保留的承重墙体形成整体以增加托换梁的承载能力。由于墙体托换施工难度大，技术难点多，技术人员对墙体托换施工的顺序进行了严密周全的验算与设计。

由于该建筑的施工现场实际与原设计图纸不完全相符，有关技术人员多次到现场解决实际问题，其技术水平和敬业精神得到建设、监理和施工单位的一致好评。

建研科技郑立煌供稿

关闭窗口

 [打印本页](#)