



English

中国科学院地理科学与资源研究所

Institute of Geographic Sciences and Natural Resources Research, CAS

首页 | 研究所介绍 | 机构设置 | 科研队伍 | 科学研究 | 合作交流 | 研究生教育 | 创新文化 | 所图书馆

今天是: 2008年4月1日 星期二

站内搜索

...



[返回首页](#) [关闭](#)

当前位置: [首页/综合新闻](#)

## 中日“城市规划与住房政策”研讨会及合作交流活动

发表日期: 2007-10-29 点击次数: 624

在中科院国际合作局和地理资源研究所的大力支持下, 2007年10月6-9日城市规划与住房政策研讨会在我所召开。本次研讨会是在我所与东京大学空间情报科学研究中心(CSIS)的国际合作与交流协议, 以及由我所高晓路研究员主持的关于中国城市居住标准的合作研究协议下共同组织的一次活动, 也是双方正式确立合作关系以来的首次重要活动。

10月6日和8日, 双方召开了经验交流会议。首先, 城市室陈田主任介绍了研究所和人文地理模块的基本情况, 东京大学代表团团长、CSIS副主任浅见泰司教授介绍了CSIS的组织结构及其科研活动。接着, 专家们总结了城市规划和住房政策研究的国际经验; 交流了中国城市规划和住房政策中面临的重大课题、国家的政策需求以及相关研究成果; 讨论了合作重点、交流机制和合作项目实施方案。来自我所、清华大学、国务院发展研究中心、建设部等单位的城市规划和住房政策专家、日本在华专家以及所内外师生应邀参加了会议。

10月7日和9日, 会议代表对北京的住房和居住环境水准以及城市建设情况进行了实地调研。重点考察了奥运村地区的城市开发和商品房建设、城乡接合部地区的居住环境、中心城区四合院保护区的居住环境, 并对南沙滩回迁房小区、回龙观经济适用房社区、广渠门北里廉租房小区等进行了入户访问。走访参观使专家们更加全面地了解了北京的城市规划与住房政策。

在适于我国的城市规划与住房政策的研究方法和新思路方面, 本次研讨会取得了非常有效的成果。明确了关于居住面积标准的重要理论问题, 尤其是明确了在实际政策中标准的运用方式(强制标准、诱导标准、税制标准)、科学地制定最低标准和最高标准的可行途径(宏观分析与微观分析的侧重点、通过经济学和建筑学、环境行为学分析来确立居住面积标准的具体方法)等, 在土地利用、房地产改革等相关规划政策方面也提出了相应的建议。

研讨会期间还安排了城市规划与空间分析方面的学术报告会。内容涉及CSIS的空间信息科学研究及数据共享机制和日本城市土地利用机制分析及不动产学研究, 行为心理学分析在城市规划政策中的应用, 城市居住环境需求的空间分异研究等。

本次研讨会的成功召开, 为合作项目的顺利展开奠定了坚实基础, 促进了我所

与东京大学、清华大学等协作单位的科研合作，推动了城市规划政策的研究。

（城市地理与城镇化研究室供稿）

---