

城市发展

共创城市品牌 协力城市发展

中国城市发展网 >> 城市发展 >> 城市建设 >> 内容阅读

抓实城乡规划 加快新型城镇化进程

作者：宜宾市兴文县委书记 郭朝辉 来源：中国城市发展网 添加日期：10年08月09日

统筹城乡发展是全面建设小康社会的根本要求，加快新型城镇化进程是实现城乡协调发展的重要手段。兴文县早在1987年就进行了第一次城乡总体规划，对促进全县城乡发展起到了很好的作用。但随着县域经济的快速发展和城镇化进程的不断加快，原有规划已经不能适应新时期、新形势的新需要。为此，兴文县委、县政府牢固树立科学发展观，强化规划先行意识，按照“集约、统筹、和谐、创新”的新型城镇化要求，不断创新规划理念，提高规划管理水平，完善城乡规划体系，加快城乡一体化进程，使城镇化率由2005年的18.2%提高到2009年的28.0%，县域经济社会实现又好又快发展。

一、优布局，修编总体规划

按照“高起点规划、高标准设计、高水平建设”的要求，始终坚持“以新区开发带动旧城改造”的建设理念，明确了“建设具有桷、苗文化特色的川南休闲旅游县城”的发展定位，确立了“1114”发展思路（打造一个节点——连接川滇黔，沟通成都、重庆、贵阳、昆明的交通节点；打造一个中心——川滇黔结合部区域经济次中心；打造一个目的地——四川省新五大旅游区最佳目的地之一；打造四个基地——能源基地、化工基地、建材基地、特色效益农业基地），奋力推进新一轮城乡规划工作。2007年，报经四川省建设厅批准同意，委托上海同济大学规划设计院和宜宾市城乡规划勘察设计院共同参与全县总体规划修编工作。经过近3年的努力，修改完善后的总规已经省规划编制研究中心审查通过，并依照《城乡规划法》的相关规定报经宜宾市人民政府审批，为全县城镇建设提供了法律依据。修编后的总体规划着重突出县城城市性质、确定区域发展定位、完善县城城镇体系格局、调整城市总体布局结构、健全城市综合服务功能、彰显城市特色等六大体系和重点，更加符合兴文的县情，具有更强的指导性和可操作性。目前，全县正在抢抓成贵高速铁路途经兴文，并在县城附近设立全程最大县级火车站的重大机遇，进一步抓好城乡总体规划的完善和实施工作，加快建设川滇黔结合部经济强县。

二、强功能，完善县城规划

作为城市的“尾巴”和农村的“龙头”，县城是统筹城乡发展的关键点和着力点。兴文县在规划中始终坚持“以城带乡、以工促农”，高度重视县城专业规划的编制工作和与其它规划的衔接工作，先后完成了县城新区光明新城2.5平方公里控制性详细规划、光明新城游人集散中心和会展商务中心规划、光明新城市政道路工程规划、望城坡五星级宾馆规划、甘洞湾休闲广场规划、县城绿地

推荐专题



江西推进新型城



衢州新型城市化



城中村改造 刻不



中国城镇化未来

城市案例

- 肇庆广宁竹海大观总体规划构想方
- 巴塞罗那，造城成功的案例浅析
- 漳州市旅游产业发展总体规划构想
- 江西宜春禅都文化博览园规划方案
- 广东韶乐开发利用策划方案
- 对A市的定位作元素分析案例
- 中国首个狂欢之都如何出炉？——昆明
- 龙海市“一江两岸”发展策划案说明

城市图说



上海最顶级的外



北京：唐家岭的断



济南高温三天8名



济南市：山师心理

系统规划、太平工业集中区规划、宜宾锦惠线业有限公司3000吨捻线项目迁建工程规划、中鼎煤业公司工业场地规划、瑞兴实业公司工业场地规划等工作，温水溪片区3.3平方公里控制性详细规划已进入招标投标阶段。在规划编制过程中，广集民智，听取民意，最大限度地减小管理部门的自由裁量权，如在推进旧城改造五期工程过程中，创新推进“程序倒置法”，在充分征求广大拆迁户的基础上，经人大、政协委员们的调研、论证和同意，再进行规划建设，得到了社会各界的广泛认同。目前，全县正在有序推进景春寓·翡翠城、花果苑3号楼、县城五期工程六号小区以及米市横街等旧城改造和光明新城、香山丽景、半岛和居等新区开发，倾力将光明新城打造为具有现代气息的山水园林城市。

三、重统筹，加快镇乡规划

乡（镇）是县（区）的主体，在对全县总体规划进行修编的同时，兴文县相继编制完成了11个乡（镇）的总体规划编制工作，今年又启动了最后4个乡（镇）的总体规划工作。乡（镇）规划注重乡（镇）建设与农村经济社会发展和产业结构调整相结合，优先安排了基础设施和公共服务设施建设，保证更好地为农村经济社会发展提供服务。目前，太平镇、莲花镇、周家镇、樊王山镇、共乐镇等具有川南民族特色的重点小城镇以及特色场镇建设扎实推进，古宋镇农房联建探索获得成功，全县2008年新增建成区面积约1510亩。在加快乡（镇）规划建设的同时，特别注重统筹安排风景名胜及周边乡（镇）、村庄的建设，以兴文石海世界地质公园中期评估验收为切入，编制完成《四川兴文石海世界地质遗迹保护项目实施方案》和《四川兴文石海世界地质公园总体规划》；石海洞乡风景名胜区《总规纲要》已通过省建设厅组织的专家评审，正在报省政府转呈国务院审批；樊王山镇风景名胜区、石海镇、大河苗族乡、毓秀苗族乡总规编制已基本结束，正在组织专家进行评审；启动了古宋镇香水山农业旅游示范点规划建设工作。与此同时，配套开展全县土地利用规划、环境保护规划、民族地区发展规划等工作，为统筹推进城乡建设打下基础。

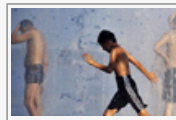
四、显特色，夯实新村规划

按照社会主义新农村建设要求，把握城镇化与新农村建设协调推进这个战略着眼点，兴文县从农村实际出发，结合农业特色产业发展，尊重村民意愿，扎实有序地组织推进新村、集镇规划。组织实施了仙峰苗族乡新界村和大坝苗族乡小寨村现代烟草农业与社会主义新农村建设结合示范村规划，完成樊王山镇水泸坝村以工代赈工程和省级村庄人居环境整治试点村规划、麒麟苗族乡三合村苗乡新寨规划，以及古宋镇桃子坪村、麒麟苗族乡大地村、玉屏乡九角村等3个中心村规划。今年，又启动了村庄村落三年规划和建设工作，目前正在倾力打造古宋镇桃子坪村、大河苗族乡金鹅池煤矿安置点、太平工业园区安置点等一批村庄村落示范村。新一轮新村规划为全县农村经济社会各项事业更加科学合理、和谐协调发展提供了指南，2010年全县城镇化率将达30.0%以上。

为了维护规划的权威性、严肃性，兴文县理顺规划管理体制，建立科学、民主、公开、公平、公正的城乡规划决策机制，因势利导，“五重”并举，确保了全县城乡规划依法、规范、有序进行。一是“重法”，认真贯彻落实新制订的《中华人民共和国城乡规划法》，健全工作制度，简化审批程序，严格审批项目，坚决杜绝在审批项目中的违法、违纪、违规现象。二是“重严”，始终坚持城乡建设项目必须符合规划、调整规划必须依法依规严格审核、不按规划建设的必须坚决查处的“三个必须”原则，并严厉查处违法违章建筑。三是“重亮”，制定的所有规划都通过多种媒介公之于众，一切审批、许可过程在阳光下操作。四是“重督”，严格推进城市规划会审制度，坚持对县城规划区内的建设项目以及规模较大的工程进行规划会审，避免了规划审批的随意性和盲目性。五是“重广”，将规划决策过程及重大规划成果通过各种形式广泛进行宣传报道，形成广大市民遵守规划、参与规划、监督规划的良好社会氛围。

录入：xwxwzys 责编：

免责声明： 本文系转载相关媒体，仅代表作者个人观点，与中国城市发展网无关。其原创性以及文中陈述文字和内容未经本站证实，文章仅供参考。本站对其真实性、完整性、及时性不作任何保证或承诺。



武汉：喷泉中“寻”



高温下小桥变“拱”

城事声音

- 山东大学心理学院“心灵契机”
- 为了夕阳的温馨灿烂
- 给心灵一片晴空
- 走进孩子，心贴心的距离
- 给孩子们一片心灵的晴空
- 山东大学心理学院“心灵契机”
- 山师大心理学院“心灵契机”社会实践
- 打造一小时经济圈的反思

相关内容

- 抓实城乡规划 加快新型城镇化进
- 江西推进新型城镇化与城市建设
- 上海城乡规划审批前应公示广征民
- 西部中小城市规划体制的若干思考
- 宜宾加快推进城镇化进程的实践与

[设为首页](#) | [加入收藏](#) | [关于我们](#) | [申请友情链接](#) | [版权与免责声明](#) | [出国考察声明](#)

联系电话：010-64462852 传真：010-64462856 邮箱：ccyb1102@163.com

版权所有·中国城市发展研究会 京ICP备07017983号

Copyright?2006-2009 All Rights Reserved

