



热门文章

用多元线性

间借贷利率

何加强会计

如何处理银行

国外汇储备

章

章

品市场竞争

业银行走混

国存款保险

国创业板市

华夏并购案

120+ renowned advisors reveal what to buy and what to sell

Meet face-to-face with top investment experts

Acquire a global market perspective

Discover profitable investment insights...

The WORLD MONEY SHOW

insights... investment boutique discover

[2009年11月] 知识经济时代的园林管理创新

【字体 大 中 小】

作者: [任寒英] 来源: [本站] 浏览:

广义的园林泛指居住区、工矿区、机关学校、疗养养区等专用园林绿地及广场街道、花园、园、动物园、儿童乐园、植物园等公共使用的园林绿地。园林业起源于逐渐从农林业分工而的花卉和苗圃业,是以建设、维护和调整园林并提供服务为主要技术构成的工作人员及其相集合。它经过绿地和庭院建设业,目前已发展为包括养护管理及其他服务在内的综合的技术系统,使园林业与经济发展有着密切的关系。

一、现代城市园林管理

园林管理工作是在实践中不断完善,努力贯彻执行国家法律法规,将定量的人员、资金和必进行有效地配置,科学化、系统化地行使管理职能。城市园林相关主管部门在规定的行政区到具体情况具体分析,根据城市总体规划和城市经济发展计划制定城市园林建设总体规划;设计、施工监理、质量监督、园林养护管理等各个环节的技术操作规程;保护现有的城市园制定切实可行的园林绿地及设施的保护政策;大力扶持园林科研工作,开发推广新的科学高全行业劳动效率;加大宣传力度,倡导全社会一起爱护和建设城市园林。这些都是积极运行行政、法制手段实现现代城市园林的良性发展。

在资金管理上,笔者认为,可以将公共园林绿地和设施采用管理经费包干的形式进行长期管标,引进竞争机制。总之,城市园林管理部门要实现城市园林建设的可持续发展,就需深化立新的管理机制。

二、我国城市园林管理的现状

快速发展阶段的我国城市园林的管理出现了许多问题,有社会经济的原因,体制的原因,或认识和审美取向的局限性,以及政府部门缺乏统筹考虑等等,使得园林发展现状效果不太理想

(一) 城市园林统筹规划管理欠妥

城市园林规划要在大量科研分析和先进技术的基础上,使园林在整个区域拥有合理的分布和例,从而形成园林绿地系统,发挥其优良的效果。可目前,我国城市用地紧张,资金有限,原因,城市生态和绿地系统并未在实际规划建设中得到充分应用。

(二) 城市园林管理体制不够健全

我国城市园林管理体制仍未从根本上消除计划经济时代管理的框框条条,跟不上市场经济的要求。政府管理机构很多职能的设置不能有效强化公共管理职能。园林管理缺乏统一协调的管职能部门综合协调作用没有充分发挥,城市园林管理的监督机制薄弱。

(三) 城市园林管理重视度不高

许多地方的经济发展都是以牺牲生态环境为代价的,城市对园林绿化在城市文明建设中的作认识不足,导致不够重视。即使有也只是口头上讲生态环境是“生存之本,重中之重”,但施中,特别是在与经济活动有冲突时,就直接是追求眼前暂时利益,把绿化抛于脑后。

三、创新城市园林管理的措施

(一) 积极转变政府职能

政府应转变职能,根据“政事分离、政企分离、重心下移”的原则,从体制上、机制上实现的转变。将园林的微观管理转向宏观管理,由原来的专业管理向行业管理转变,让园林管理的规划方面发挥作用,在行业建设方面起规范和引导作用。将由园林事业单位承担的建设施项目推向市场,参与市场竞争。天津市河西区园林管理局就是遵照这一做法,事业单位侧理,将企业则推向市场。

(二) 运用现代管理手段,积极探索创新

管理手段很重要,顺应时代发展,利用现代化的技术加强管理,知识经济时代更应建立信息的管理,设立相关的网站,开通信息平台提高工作效率,降低管理成本,透明信息政策。

(三) 引入市场管理机制,建立市场管理

市场经济大潮的冲击下,园林事业的园林项目、园林企业、园林市场不断增加变化,园林只场才能够适应市场。市场千变万化,园林事业需逐步建立市场管理、招投标管理、质量管理理等中介机构才能适应市场发展的要求。当然,在具体实行的过程中也会出现一些问题,例招投标模式出现了串标、漏标等,但相信通过不断的完善改进,一定可以更好更公平地发挥作用,使市场更健康更有序地发展。

(四) 提高员工专业素质,加大人才培养力度

工作人员的专业素质关乎一个项目的成败,而园林事业所需人才是多类型、多层次的,城市园林的建设与专业人才有着密切的联系,因此要把员工素质、人才培养作为一项根本大事来抓。要根据全社会的需要,加强工作人员各方面素质的培训,既要注重学校的培养,更要注重通过实践自学培养和继续教育的培养,采取多方式多层次加以培养专业人才。

(五) 提高群众意识,加强法制建设

城市园林建设不仅是满足于人们观赏的需要,更是创造合理的现代城市人的生态环境,是一项公共事业,没有社会和群众的参与是不可能办好的。因此要积极广泛地进行园林知识的宣传教育,提高群众园林绿化意识,努力把爱护园林上升为一种社会风气,使群众自觉执行。同时也需制定相应政策法规,从项目规划到建设到养护管理都应做到有法可依,严格执行,并建立信用制度,进行信用等级的监督和评比。只有大力加强园林的法制力度,才能使城市园林的各项事业行之有效地进行。

四、结语

知识经济时代下的我们应本着可持续发展的理念,尊重自然,以人为本,不断创新,通过城市园林管理体制的改变,现代化管理手段的运用等措施,从本质上改变城市园林管理的现状,实现城市的可持续发展,达到人与自然和谐共处的目标。

参考文献:

[1] 苏俏云 以“人”为本规划城市园林绿地系统——论中国城市园林绿地建设 [J] 华南师范大学学报:自然科学版 2000 (4): 90-94

[2] 刘锐 创新思变 推动园林管理事业发展 [J] 环保园林 2007 (4): 40-42

[3] 王焘 浅议城市绿化管理趋向 [J] 中国园林 2002, 18 (6) 11-13

120+ renowned advisors reveal what to buy and what to sell

Meet face-to-face with top investment experts

Acquire a global market perspective

Discover profitable investment insights...

The WORLD MONEY SHOW

insights... investment boutique discover

评一评

正在读取...

 笔名:

 评论:

[评论将在5分钟内被审核, 请耐心等待]

【注】 发表评论必需遵守以下条例:

- 尊重网上道德, 遵守中华人民共和国的各项有关法律法规
- 承担一切因您的行为而直接或间接导致的民事或刑事责任
- 本站管理人员有权保留或删除其管辖留言中的任意内容
- 本站有权在网站内转载或引用您的评论
- 参与本评论即表明您已经阅读并接受上述条款

