

## 2010年前三季度北京市固定资产投资运行情况

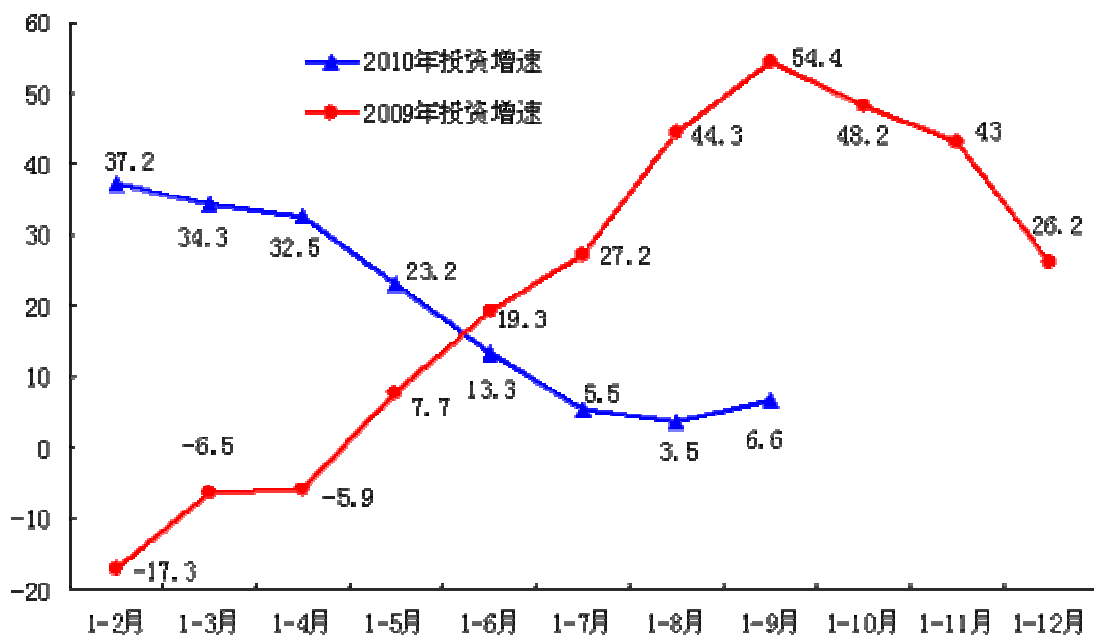
来源：北京市统计局 国家统计局北京调查总队 2010-10-22

前三季度，我市投资高开低走，在经历了大幅波动后趋于平稳。年初，受去年基数“先低后高”因素影响，我市投资高速增长，但随后增幅持续下滑。1-8月，我市全社会投资增速探至谷底，仅为3.5%。

1-9月，我市投资增速平稳回升，累计完成全社会投资3741亿元，比上年同期增长6.6%，增速比1-8月回升3.1个百分点。其中，城镇固定资产投资完成3396.7亿元，增长7.2%，增速比1-8月提高2.5个百分点；农村固定资产投资完成344.3亿元，由1-8月下降7.6%转为增长1.2%。城镇投资中，房地产开发投资完成2065.2亿元，增长16.4%，与1-8月基本持平。

图 2009年以来我市累计投资增速情况

单位：%



**1. 基础设施投资降幅收窄。**前三季度，我市基础设施投资累计完成834.9亿元，比上年同期下降19.8%，降幅比1-8月缩小4.5个百分点；其中，所占比重高达53.1%的交通运输业同比下降19.2%，降幅比1-8月缩小5.3个百分点。所占比重为26.9%的公共服务业下降24.7%，降幅缩小2个百分点。

**2. 地方投资由降转升。**今年我市地方投资增速持续低于中央投资，并在1-8月出现下降。9月份，地方投资进展加快，前三季度累计完成投资3257.9亿元，由1-8月的下降0.3%转为增长3.4%。

中央投资持续保持较快增长。前三季度，我市中央单位完成投资483.1亿元，比上年同期增

长 34.7%，继续保持下半年以来的较快增长态势。

**3. 工业投资增长加快。**今年下半年以来，我市工业投资增速连续走高。前三季度，工业完成投资 286.8 亿元，比上年同期增长 15%，增速比 1-8 月提高 4.7 个百分点；高于全社会投资 8.4 个百分点，占全社会投资的比重为 7.7%，同比提高 0.6 个百分点。

**4. 建安投资有所好转。**前三季度，我市建安投资完成 1354.3 亿元，比上年同期下降 3.1%，降幅比 1-8 月缩小 2.7 个百分点，开始出现回升的势头。从当月来看，9 月完成建安投资 243.7 亿元，为今年各月最高水平。