

华北水利水电学院 2005 年攻读硕士学位研究生招生命题考试

工程招投标与合同管理试题

注意事项：1、答案全部答在答题纸上，写在试卷上无效；

2、考试时间 180 分钟（3 个小时），满分 150 分。

一、判断题（判断对错，对的打√，错的打×，每小题 1 分，共 30 分）

1. 当所有投标人的投标都不满足要求时，即标志着招标失败，但可通过议标方式确定中标人。（ ）
2. 招标投标法规定：开标应当在招标文件确定的提交投标文件开始时间的同一时间公开进行。（ ）
3. 投标人中标，必须符合的条件之一是：能够最大限度地满足招标文件中规定的各项综合评价标准。（ ）
4. 在确定中标人前，招标人不得与投标人就投标价格、方案等实质性内容进行谈判。（ ）
5. 依法成立的合同，当事人不得擅自解除。（ ）
6. 只要合同中存在无效条款，合同即可判为无效。（ ）
7. 自然人具有完全民事行为能力。（ ）
8. 合同法规定：主体工程的结构部分不得分包。（ ）
9. 《水利水电土建工程施工合同条件》规定，承包人提交了最终付款清单后，承包人进一步提出新的索赔要求的权利终止。（ ）
10. 对依法必须进行招标的项目，当所有投标被否决时，应依法重新招标。（ ）
11. 合同法规定：对格式条款有两种以上解释的，选择权归条款编写方。（ ）
12. 隐蔽工程未经检验合格，不得被后续工序覆盖。（ ）
13. 发包人逾期不支付价款，除按照建设工程的性质不宜折价、出卖的以外，承包人可将该工程折价出卖，优先取得工程价款。（ ）
14. 承包人做同期记录、编制索赔报告、修改施工计划等费用，一般均不单独列入索赔款项中。（ ）
15. 保险公司可作为合同的担保人。（ ）
16. 招标投标法规定的招标方式包括公开招标和邀请议标。（ ）
17. 编制项目招标文件时必须包括标底。（ ）
18. 招标项目标底只作为分析投标人报价合理性的依据，不作为直接确定废标的依据。（ ）
19. 自然人、法人、其他组织都可成为合同的主体。（ ）
20. 受要约人对要约内容做出实质性变更，原要约失效。（ ）
21. 《水利水电土建工程施工合同条件》中的“索赔程序”既适用于承包人向发包人的索赔，也适用于发包人向承包人的索赔。（ ）
22. 《水利水电土建工程施工合同条件》规定：承包人必须按照发包人编制的进度计划进行施工。对发生的任何工期延误，都必须按照监理人的指示采取赶工措施。（ ）

23. 承包人按合同为监理人或发包人提供的现场检查条件与方便,应视为承包人的应尽义务,不再予以补偿。()

24. 用调价公式计算价格调整差额时,考虑了主要材料、设备等的物价市场变化,但不考虑利润、税金、管理费、人工费、零星材料与设备费等的变化。()

25. 中标人必须由评标委员会确定。()

26. 依法成立的合同,当事人必须履行。()

27. 合同当事人双方协商一致,可以解除合同。()

28. 无效合同自合同当事人发现无效时起无效。()

29. 一个工程承包合同只颁发一个保修责任终止证书。()

30. 被代理人必须对代理人所有的代理行为承担民事责任。()

二、单项选择题 (每小题只有一个正确选项,请选择正确的选项。每小题 1 分,共 30 分)

1. FIDIC 1999 年出版的《施工合同条件》适用于 () 形式。

A 总价合同 B 单价合同 C 成本加酬金合同

2. 合同的一方当事人由于第三人的原因而违约,应由 () 承担合同责任。

A 第三人 B 合同当事人 C 合同违约当事人

3. 《水利水电土建工程施工合同条件》使用的“天”是指 ()。

A 日历天 B 工作日 C 法定日

4. 增加合同中任何一项工作的工程量,承包人均 () 延长合同工期。

A 一定有权 B 可能有权 C 没权

5. 合同中对履行费用的负担不明确时,由 ()。

A 由履行义务方承担 B 合同双方共同承担 C 由法院或仲裁机构决定

6. 合同技术条款与图纸不一致时,应以 () 为准。

A 技术条款 B 图纸 C 标准较高者

7. 工程设备指 ()。

A 施工设备 B 永久设备 C 施工设备和永久设

8. 由于工程变更引起有效合同价格变化超过 15%时,应对合同价进行调整。有效合同价中 ()。

A 包括物价波动调价 B 不包括物价波动调价 C 包括备用金

9. 要约的撤回应在 () 前进行。

A 要约生效 B 作出承诺 C 承诺生效

10. 由承包人负责运输的物件中,超大件或超重件所需进行的桥梁临时加固改造费用,由 () 承担。

A 发包人承担 B 承包人承担 C 发包人和承包人共同承担

11. 要约自 () 时生效。

A 到达要约人 B 到达受要约人 C 作出承诺

12. 某合同中规定违约金为 50 万元,该合同在履行过程中,因一方当事人违约给对方造成的直接损失达 100 万元,则除违约金外,违约方还应向对方支付赔偿金 ()。

A 50 万元 B 100 万元 C 150 万元

13. 《水利水电土建工程施工合同条件》规定, 开工日期是指()。

- A 承包人实际开始工作之日 B 监理人发出开工通知之日
C 承包人接到开工通知之日或开工通知中写明的开工日

14. 某经销商接受买主 2000 元沙发定金, 该沙发成交价 10000 元。当买主在约定时间内前来付款提货时, 该经销商的这种沙发售完无法提货, 则该经销商应向买主返还()元。 A

- 2000 B 4000 C 10000

15. 甲、乙、丙三方在场, 甲向乙提出要约, 乙未答复, 丙提出完全同意, 则丙的行为是()。

- A 承诺 B 新要约 D 要约邀请

16. 依法必须进行招标的项目, 自()之日起至投标文件截止日止, 最短不得少于 20 日。

- A 发布招标公告 B 发售资格预审文件 C 发售招标文件

17. 依法必须招标的项目类型, 其单项设计合同估计价在() 万元以上, 必须通过招标方式选择监理单位。

- A 50 B 100 C 200

18. 当投标方案的技术标准不满足招标文件要求时, 应()。

- A 予以澄清后继续评审 B 进行议标 C 拒绝该标书

19. 分包商就其完成的工作成果()。

- A 只向总承包人负责 B 直接向发包人负责
C 与总承包人向发包人承担连带责任

20. 合同法规定, 其他法律(如保险法、担保法等)对合同另有规定的, 应按()。

- A 合同法规定 B 其他法律规定 C 通过法院确定适用法律

21. 工程项目及其建设条件简单、设计有深度、建设周期短的项目一般采用() 合同形式发包。

- A 总价 B 单价 C 成本加酬金

22. 中标单位接到中标通知后无故不签合同, 招标人可没收其()。

- A 投标书 B 投标保证金 C 履约保函

23. 在项目法人和中标单位正式签订承包合同之前, 中标单位应由具有相应() 的银行出具保函。

- A 监督能力 B 履约能力 C 资信能力

24. 使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目进行招标, 贷款方、资金提供方对招标投标的具体条件和程序有不同与我国《招标投标法》规定的, ()。

- A 由当事人协商选择决定 B 必须遵照《招标投标法》规定
C 可以依照其规定

25. 根据《水利水电土建工程施工合同条件》规定: 甲承包人修建的临时道路和交通设施, 乙承包人需要使用时, 由此增加的费用应由() 承担。

- A 发包人 B 甲承包人 C 乙承包人

26. 监理人要求进行额外检验, 结果合格, 检验费用应由()。

- A 发包人 B 监理人 C 承包人

27. 悬赏广告是()。

- A 要约 B 承诺 C 要约邀请

E 颁发移交证书之后

F 履约担保证件退还承包人之后

10. 属于施工合同的文件一般有 ()。

A 邀请书 B 招标图纸 C 施工图纸

D 技术条款 E 投标报价书 F 投标保函

四、简答题 (每小题 5 分, 共 15 分)

1. 简述施工合同履行中发包人的主要义务。
2. 《水利水电土建工程施工合同条件》规定的合同变更情形有哪些?
3. 合同法规定的合同一般原则有哪些?

五、分析题 (每小题 5 分, 共 15 分)

1. 某合同规定:“发包人向承包人提供材料。”“由于材料供应延误造成的工期延误风险由承包人承担。无论发生任何材料延误情形, 承包人均无权延长工期, 否则, 按照实际每延长一天工期 1000 元向发包人承担延误工期责任。”在合同履行中, 由于发包人材料供应延误造成实际工期延误 30 天。据此, 发包人按照合同规定要求承包人赔偿延误工期赔偿金 30000 元。

(1) 你认为承包人是否应向发包人支付该项赔偿金。(2 分)

(2) 根据合同法有关免责条款的规定, 阐述你的合同观点和评判依据。(3 分)

2. 某水电开发公司投资兴建一座中型水电站, 依法与某建筑工程总公司签订了总包合同。其后, 经水电开发公司同意, 建筑工程总公司分别与某市设计院和某市工程局签订了勘测设计合同和建筑安装合同。勘察合同约定由设计人提供勘察设计服务, 完成工程设计书及相应施工图纸和资料。建筑安装合同约定由市工程局根据设计院提供的设计图纸进行施工, 工程竣工时依据国家有关验收规定及设计图纸进行质量验收。合同签订后, 各方均按约定履行。工程竣工后, 发包人组织工程验收, 结果发现工程存在严重质量问题, 其原因是设计不符合规范所致。但是, 设计人拒绝承担责任, 建筑工程总公司又以自己不是设计人为由推卸责任。

问题:

(1) 请画出项目参与者组织机构关系图。(2 分)

(2) 你认为发包人就工程质量责任问题有权向哪方追索责任, 说明理由与法律根据?(3 分)

3. 某县水利局投资兴建一座中型水电站, 并依法与某监理公司签订书面委托监理合同。监理合同格式采用了水利部 2000 年颁布的《水利工程监理合同示范文本》。合同约定:“监理公司负责水电站工程设计阶段和施工阶段的监理业务。县水利局应于监理业务结束之日起 5 日内支付最后的 20% 的监理费用”。水电站完工验收一周后, 监理公司要求县水利局支付剩余 20% 的监理费, 县水利局以双方有口头约定:“监理公司监理职责应履行至工程保修期满”为由, 拒绝支付。监理公司索款未果, 诉至法院。

问题:

(1) 你认为县水利局的说法是否正确?(2 分)

(2) 根据合同法的有关规定阐述自己对上述问题的观点。(3 分)

六、计算题 (共 30 分)

1. 某承包商承包某水电工程。该工程 BOQ 中的“模板”工作项目为一项 350 平方米的混凝土模板支撑工作。承包商在其中标的报价书中指明, 计划用工 210 小时, 即工效 $210 \text{ 工时}/350 \text{ 平方米}=0.6 \text{ 工时}/\text{平方米}$, 每小时工资 6.0 元。合同规定模板材料(木材)由业主供应, 但在施工过程中, 由于业主供应木材不及时, 影响了承包商支模工作效率, 完成 350 平方米的支模工

作实际用工 265 个工时，其中加班 55 工时，加班工资实际按照 7.5 元/小时支出，工期没有造成拖延。承包商提出了施工索赔报告，要求赔偿。

问题：

(1) 你认为承包商是否该得到赔偿？若该赔偿，应包括哪些内容？为什么？（5 分）

(2) 试通过对该承包施工项目的计划成本、实际成本的分析计算，确定承包商应该得到多少赔偿款额？（5 分）

2、某工程合同价为 8000 万，合同规定：

(1) 工程预付款为合同价的 10%；

(2) 保留金扣留比率为 10%，总数达合同价 5% 后不再扣留；

(3) 物价调整采用调价公式法。定值权重 $A=0.20$ ，可调值因子的变值权重 B_n 、可调值因子的基本价格指数 F_{i0} 如表 1 所示。

(4) 工程预付款扣除采用《水利水电土建工程施工合同条件》32.1 款规定的公式

$$R = \frac{A}{(F_2 - F_1)S} (C - F_1 S)$$
，并规定开始扣预付款的时间为累计完成工程款金额达到合同价格的 20%，当完成 90% 的合同价时扣完；

(5) 材料预付款按发票值的 90% 支付；材料预付款从付款的下一月开始扣，六个月内扣完，每月扣除 1/6；

工程进行到某月底的情况是：

(1) 到上月为止累计已完成合同金额 2000 万元；

(2) 该月完成工程量，按 BOQ 中单价计，金额为 600 万；

(3) 从项目开工，只有上月购进材料 100 万元，并按合同规定支付了预付款；该月承包人又购进材料费发票值为 80 万；

(4) 该月完成了监理人指令的工程变更，并检验合格。由于该变更项目与工程量清单中某项目相同，故采用原合同规定的相应单价，业主应支付变更项目金额为 20 万；

(5) 该月可调值因子的价格指数 F_{i1} 如表 1 所示；

(6) 从开工到本月初未支付任何材料预付款。

经监理人审核承包人的支付申请表，完全属实，数字准确。

表 1

可调值因子序号	变值权重 B_n	基本价格指数 F_{0n}	现行价格指数 F_{tn}
1	0.30	100	110
2	0.25	120	114
3	0.25	110	132

试确定该月应支付工程款多少元？（给出主要计算过程）（20 分）